

Collegamento tra Via Pullè - Via Tieri - Via Conti

Studio di Fattibilità tecnico - economica

Progettisti - RTP

Ing. Angelo Di Gennaro

Ing. Paolo de Falco

Ing. Lucio Caso

Ing. Marcellino Vitolo

il R.U.P.

Ing. Luciano Martini



Elaborato Progettuale

RELAZIONE riscontro
nota prot. CU 44666 del
06/05/2021

data

maggio 2021

Indice

| | |
|---|---|
| 1. Premessa | 1 |
| 2. Revisione delle voci di costo e di stima | 1 |
| 2. Motivazioni tecniche soluzione carrabile e ciclopedonale | 3 |

1. Premessa

Con Determinazione Dirigenziale n. CU/93 del 22/01/2020 della Direzione Tecnica del Municipio XV Roma Capitale, lo scrivente RTP veniva incaricato di svolgere i servizi di ingegneria relativamente allo studio di fattibilità tecnico – economica e alla progettazione definitiva nell’ambito degli interventi sulla rete viaria previsti dal piano investimento 2019 per i lavori “Collegamento tra Via Pullè – Via Tieri – Via Conti” – CIG 79755405867.

Lo studi di fattibilità veniva consegnato a Novembre 2020 nel rispetto dei tempi di consegna poer le opportune valutazioni.

Con nota prot. CU – n. 44666 a seguito di quanto emerso nella Commissione Mobilità municipale tenutasi in data 29/04/2021 si chiedeva al RTP progettista:

- *di revisionare le voci di stima dei costi dello Studio di fattibilità tecnico – economica tenendo conto che:*
 - *la quota fondi prevista per la viabilità/rotatoria su Via Tieri deve essere stralciata in quanto è in essere un progetto municipale dipartimentale che migliora e aumenta la sicurezza e il flusso veicolare sulla stessa Via Tieri;*
 - *la quota fondi prevista per la pubblica illuminazione ha sollevato qualche perplessità;*
 - *la quota percentuale IVA dovrebbe essere ridotta al 10 %;*
- *di esplicitare e condividere le motivazioni e/o analisi di supporto che hanno portato i progettisti alle conclusioni della Relazione Tecnica in merito ai benefici relativi al traffico e all’ambiente.*

La presente Relazione è integrativa dello Studio di fattibilità nel rispetto di quanto richiesto con la su citata nota.

2. Revisione delle voci di costo e di stima

A seguito delle indicazioni economiche riportate nella nota prot. CU n. 44466 si procede ad una rimodulazione del Quadro Economico recuperando e riassetando le somme disponibili, anche a seguito dello stralcio dell’intervento di realizzazione di rotatoria su Via Tieri, per il quale è comunicato che risulta già in essere un progetto municipale dipartimentale.

È opportuno precisare che, per quanto concerne la pubblica illuminazione, la soluzione carrabile e ciclopedonale prevedeva una sua ricalibrazione per l’intera zona oggetto di intervento, definendo l’installazione di un nuovo elemento, armonioso e compatibile sia dal punto di vista estetico che ambientale, con luce tipo LED.

La ricalibrazione doveva necessariamente tenere conto:

- della rotatoria di Via Tieri;

COLLEGAMENTO TRA VIA PULLÈ – VIA TIERI – VIA CONTI

- del nuovo collegamento con Via Pullè e della Via Pullè stessa;
- della nuova rotatoria di Via Conti.

La stima di costo tiene conto anche del fatto che la soluzione carrabile e ciclopedonale prevede un allargamento dell'attuale sede viaria a 12,30 metri, il che presuppone l'installazione di pali per la luce su tutti e due i lati della carreggiata stradale, più eventuale valutazione per lo sbraccio dedicato per la pista ciclopedonale e per il marciapiede, disposti agli opposti rispetto alla carreggiata stradale stessa.

Lo stralcio della rotatoria di Via Tieri permetterà infine:

- di recuperare le somme e ridurre la spesa dell'illuminazione pubblica;
- di rimodulare anche la spesa per l'acquisizione di aree e occupazione temporanea, anche a seguito delle indicazioni fornite circa i proprietari delle particelle limitrofe.

Si mostra di seguito il Quadro Economico rimodulato per la soluzione carrabile e ciclopedonale:

| | | | | |
|----------|--|--|--------------|---------------------|
| A | LAVORI | | | |
| a1 | Lavori a corpo | | € 555.000,00 | |
| | di cui oneri a discarica | | € 32.000,00 | |
| | Costi sicurezza non soggetti a ribasso | | | |
| a2 | costi indiretti per attuazione PSC | | € 20.535,00 | |
| | Totale Lavori e costi della sicurezza a base d'appalto | | | € 575.535,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| b1 | Acquisizione aree ed occupazioni temporanee (comprensivo di imposte e costi tecnici per l'attuazione delle procedure, comprensivo di occupazione temporanea) | | € 39.330,00 | |
| b2 | Rilievi ed eventuali accertamenti e indagini di campo, compreso IVA e oneri | | € 5.000,00 | |
| b3 | Imprevisti e/o Eventuali lavorazioni su fattura | | € 27.750,00 | |
| b5 | Spese per illuminazione pubblica e allacci | | € 45.000,00 | |
| b6 | Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 | | € 11.510,70 | |
| b7 | contributo ANAC | | € 375,00 | |
| C | IVA e CAP | | | |
| c1 | Iva sui lavori (10 %) | | € 57.553,50 | |
| c2 | iva su spese per rilievi, accertamenti e indagini, allacci ai pubblici servizi, imprevisti e/o lavorazioni su fattura (22%) | | € 17.105,00 | |
| | Totale somme a disposizione | | | € 203.624,20 |
| | TOTALE GENERALE (A+B+C) | | | € 779.159,20 |
| D | INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | |
| d1 | Compenso professionale Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | | € 15.800,00 | |
| d2 | Collaudo opere strutturali | | € 2.500,00 | |
| d3 | Cassa professionale su spese tecniche | | € 732,00 | |
| d4 | IVA su spese tecniche | | € 4.187,04 | |
| | TOTALE SOMME | | | € 23.219,04 |

2. Motivazioni tecniche soluzione carrabile e ciclopedonale

Come riportato nel paragrafo 1.3.1 della Relazione generale illustrativa dello Studio di fattibilità:

“La soluzione che prevede il collegamento carrabile e ciclopedonale tra via Pullè e Via Tieri presenta sicuramente i maggiori benefici in termini di riduzione dell’impatto generato dall’attuale traffico veicolare sulla Via Tieri stessa. Il collegamento carrabile, infatti, permette la realizzazione di un anello di circolazione chiuso attraverso il quale viene permesso il transito da e verso Via Conti by – passando buona parte della Via Tieri e snellendo il carico del traffico veicolare nei nodi precedentemente menzionati.

La realizzazione delle rotatorie di collegamento tra Via Pullè, Via Tieri e Via Conti garantisce la versatilità dell’anello di circolazione che si viene a creare a con le suddette viabilità, con la mitigazione di un possibile aumento del carico del traffico su Via Pullè stessa”.

Tale assunto scaturisce da una serie di considerazioni anche in funzione di quelle che sono le criticità della zona.

In particolar modo, si verificano sulla Via Cassia prolungati blocchi del traffico soprattutto nei principali nodi di congiunzione della viabilità che riguardano:

- l’intersezione tra Via Anton Giulio Bragaglia (traversa di Via Antonio Conti) e Via Cassia, che rappresenta un punto cruciale della viabilità della zona, attraverso il quale confluisce il traffico proveniente dal comprensorio dell’Olgiata, dalla Scuola G. Soglian e dal vicino mercato saltuario.
- l’intersezione tra Via Vincenzo Tieri e la Via Cassia, che rappresenta l’unico punto da cui il traffico proveniente da Viterbo, può raggiungere la stazione FM3 Olgiata della linea ferroviaria S. Pietro Cesano, per lo scambio gomma – ferro.

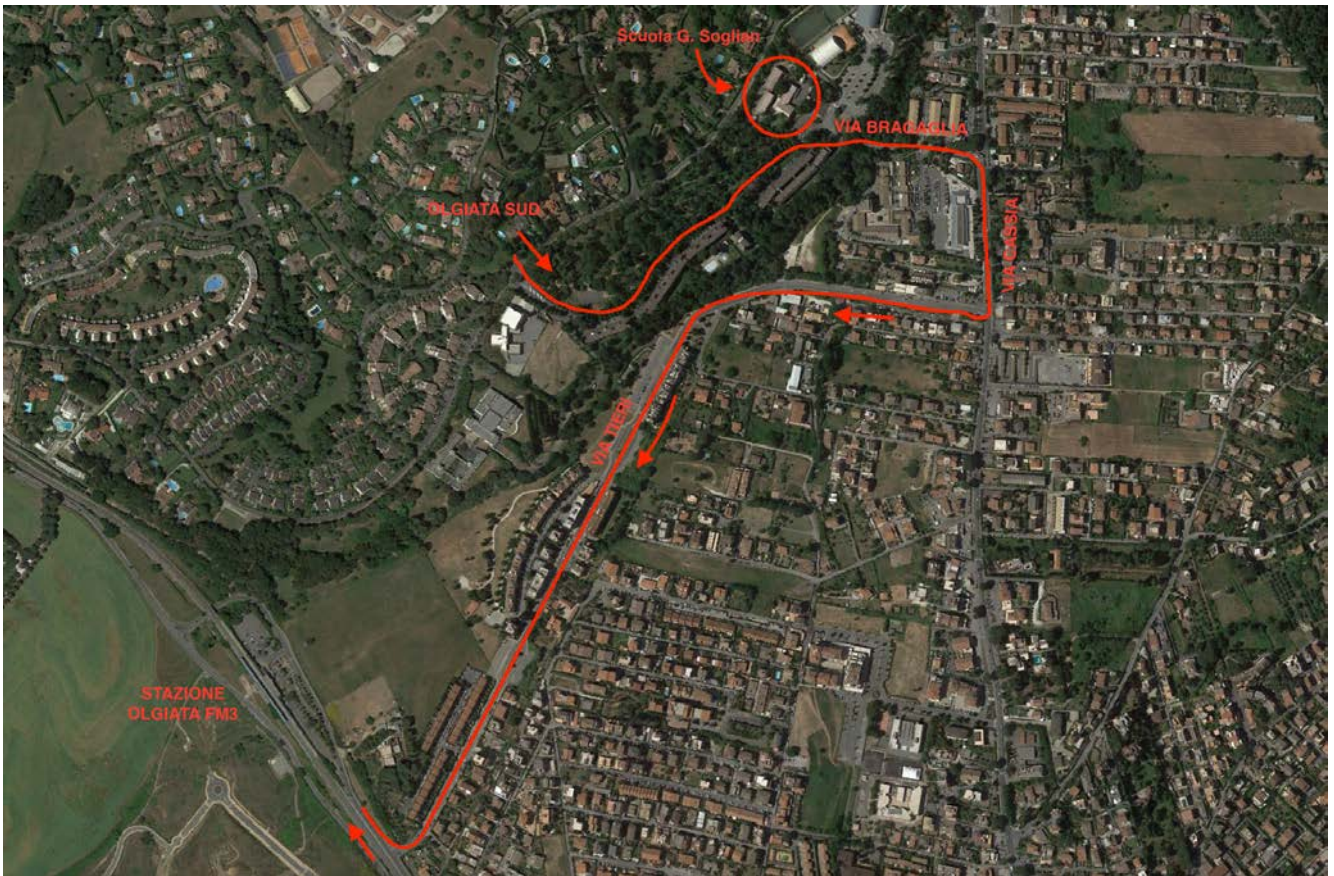
I principali attrattori del traffico sono quindi:

- la stazione FM3 Olgiata;
- il raggiungimento della via Cassia.

Attualmente, per raggiungere uno di questi due attrattori, i residenti del complesso dell’Olgiata procedono lungo la via Bragaglia rientrando successivamente in Via Tieri, che utilizzano quale viabilità alternativa.

Ciò genera un’intensificazione del traffico sulla via stessa, considerando anche il fatto che la scuola Via G. Soglian è ubicata proprio all’intersezione tra Via Conti e Via Bragaglia stessa.

È mostrato di seguito il percorso attualmente seguito.



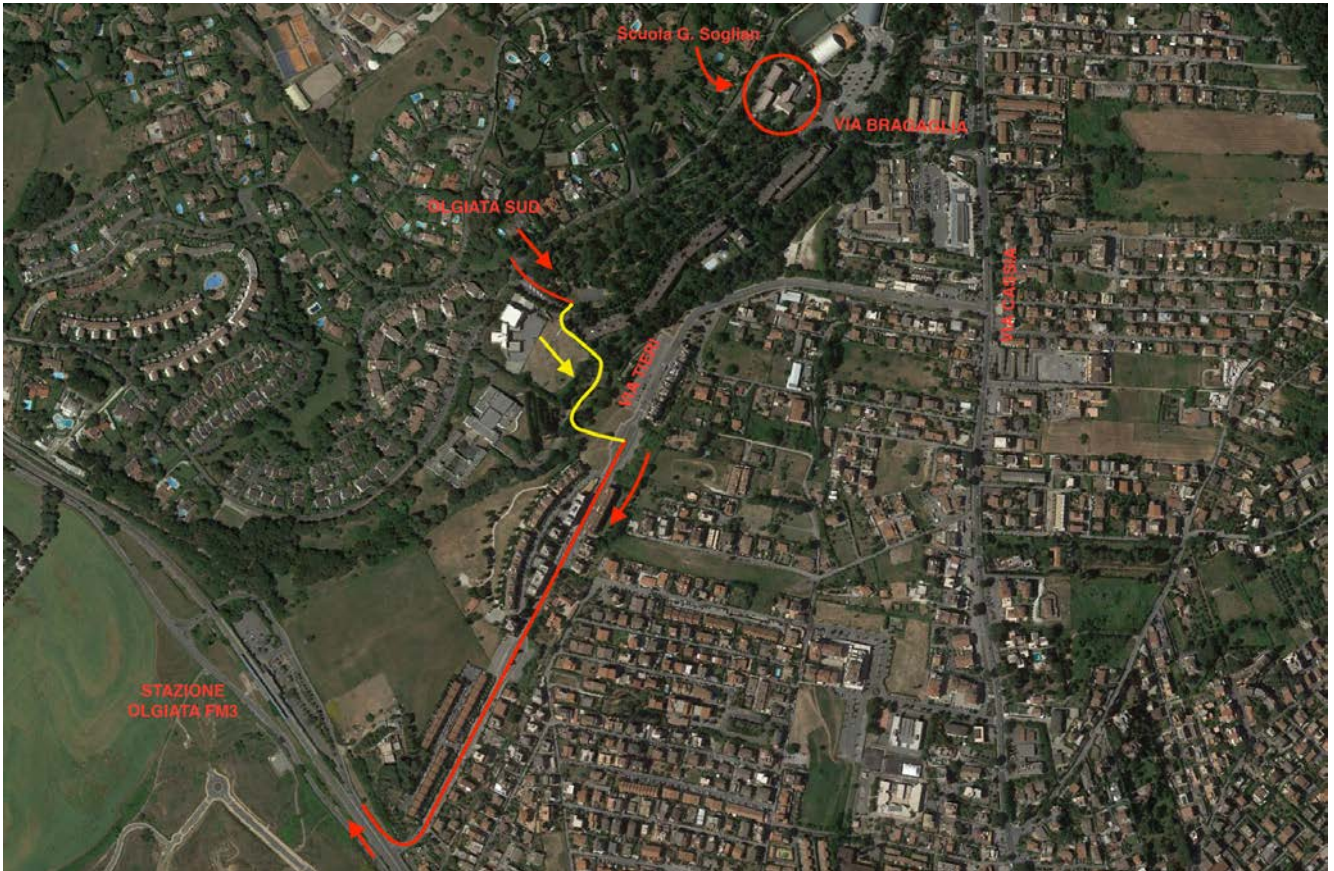
Il collegamento tra Via Pullè e Via Tieni genera un anello circolatorio tra le seguenti viabilità:

- Via Tieni;
- Via Conti – Via Bragaglia;
- Via Cassia;

Sulla base anche di quanto rilevato in sede di ricognizione delle zone oggetto di intervento (presenza e andamento del traffico veicolare, tipologia di utilizzatori delle viabilità citate e percorsi scelti), si può affermare che la realizzazione di tale collegamento permette di ridurre i carichi di traffico per diversi motivi:

- si riduce il traffico su Via Conti e Via Bragaglia in quanto i residenti dell'Olgiata, dall'uscita di Olgiata Sud procederebbero (a mezzo intersezione a rotatoria in progetto) direttamente su Via Pullè;
- si riducono le interferenze con l'attrattore scuola G. Soglian;
- si riduce il traffico sulla Via Cassia perché non sarebbe interessata dagli utilizzatori di Via Tieni quale viabilità di collegamento.

Di seguito si mostra la situazione di progetto con il collegamento Via Pullè – Via Tieri che rende graficamente quanto appena esposto.



La riduzione del traffico come precedentemente specificato è intesa anche come riduzione dei veicoli in attesa per la formazione di code: ciò comporta una minore emissione di inquinanti in atmosfera che notoriamente sono maggiori quando il veicolo è fermo o procede a rilento.