



Estratto dal verbale del CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA XV
(seduta pubblica del 11.01.2021)

L'anno 2021 il giorno di lunedì 11 del mese di gennaio alle ore 9.30 in videoconferenza, si è adunato il Consiglio del Municipio Roma XV in seduta pubblica, in prosecuzione della seconda convocazione, previa comunicazione con avviso scritto prot. CU/108461 del 30.12.2020 trasmessa a mezzo posta elettronica come da ricevuta inserita agli atti

Presidente: Cons Cristina Cruciani Presidente del Consiglio del Municipio Roma XV

Assiste la sottoscritta Francesca Romana Nicastro Direttore del Municipio Roma XV.

Alle ore 9.43 il Presidente del Consiglio dispone che si proceda all'appello per la verifica degli intervenuti.

Eseguito l'appello il Presidente dichiara che sono presenti n. 13 Consiglieri ed assenti n. 11 Consiglieri e cioè:

Presenti: Anzoino, Calendino, Chiari, Corrao, Cruciani, Di Cola, Linguanti, Mocci, Quintilli, Ribera, Rollo, Squillante, Torquati

Assenti: Chirizzi, Derenti, Fina, Imbimbo, Labardi, Mancini, Mileti, Morgillo, Mori, Petruzzi, Rosella

Partecipa alla seduta il Presidente del Municipio Roma XV Simonelli Stefano

Il Presidente del Consiglio, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta, dichiara aperta l'adunanza

Risultano inoltre presenti gli Assessori Chiovelli, Annunziata, Loglisci, Russo, Pagano Mariano

Omissis

Oltre ai Consiglieri che hanno risposto all'appello, risultano presenti anche i seguenti altri: Chirizzi, Imbimbo.

ORDINE DEL GIORNO n. 10

OGGETTO: Proposta di deliberazione prot. CU n.107409 del 24/12/2020 – Bilancio Previsione Finanziaria 2021-2023 - Punto Verde Qualità 20.12 "Convenzione Olgiata

Premesso che

All'interno del Programma Punti Verdi Qualità creato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.169/1995 è stato inserito il Punto Verde Qualità (P.V.Q.) 20.12 "Convenzione Olgiata", conformato da quattro aree distinte (area 1 destinata a impianti sportivi - area 4 destinata a centro commerciale - aree 2 e 3 destinate a verde pubblico);

Considerato che

Con Determina Dirigenziale n. 44 del 27 aprile 2015 (prot. n. 1232 del 27 aprile 2015) è stata dichiarata la decadenza-revoca della concessione e la risoluzione, con effetto immediato dalla data di notifica del provvedimento, della convenzione-concessione "P.V.Q. 20.12 Convenzione Olgiata", nonché il rilascio dell'area nella piena disponibilità dell'Amministrazione Capitolina;

A seguito della decadenza della concessione, dando seguito alla Memoria di Giunta Capitolina Prot.n. RC/21023 del 24/07/2015, è stato consentito agli occupanti degli immobili dei P.V.Q., nelle more dell'individuazione di un nuovo concessionario, di proseguire nelle attività economiche in via provvisoria, corrispondendo a Roma Capitale una indennità per l'uso non abitativo dei beni;

Con Deliberazione del Commissario Straordinario n.23 del 8/4/2016 è stato ravvisato un interesse pubblico alla conservazione degli atti relativi alle convenzioni dei P.V.Q., demandando ad apposita Conferenza di Servizi interna la valutazione dei procedimenti posti in essere, nonché la predisposizione dei provvedimenti da sottoporre all'approvazione dai competenti organi istituzionali dell'Amministrazione per la regolarizzazione degli interventi e i riconoscimenti dell'interesse pubblico alla conservazione degli atti;

Con Determinazione Dirigenziale S.G. rep. N. RC/18 del 18/4/2016 è stata istituita una Conferenza di Servizi interna a carattere permanente per procedere alla definizione e alla soluzione delle problematiche riscontrate per i P.V.Q. ultimati e attivi, P.V.Q. in corso di realizzazione e P.V.Q. dichiarati decaduti per mancato pagamento delle rate dei mutui;

In data 9 Maggio 2017 si è tenuta la riunione per la sottoscrizione della Relazione di Chiusura della Conferenza di Servizi relativa al P.V.Q. 20.12 "Convenzione Olgiata" (D.D. n.19 del 10/5/2017 - Direzione del Programma e Gestione dei Punti Verdi Qualità) per tutte le attività demandate ai Dipartimenti e organi interni di Roma Capitale al fine di ri-acquisire il possesso dell'intero compendio immobiliare dal P.V.Q. 20.12 "Convenzione Olgiata" per poi gestirlo tramite le strutture capitoline competenti, o su impulso di queste, tramite concessionari;

Nella predetta Conferenza di Servizi (seduta del 27/9/2016) sono state definite le competenze gestionali tra gli Uffici di Roma Capitale sulla base di quanto stabilito nella Memoria di Giunta del 31/7/2015 e in attuazione della Delibera del Commissario Straordinario con i poteri dell'Assemblea Capitolina n.23 dell'8/4/2016;

Considerato inoltre che

la maggior parte dei locali situati nell'area commerciale (Olgiata Shopping Plaza) sono stati riconsegnati al Comune di Roma e necessitano di interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Il Consiglio del Municipio Roma XV, nella seduta del 10/07/2020, ha approvato la Risoluzione N.10 dove è stata impegnata la Giunta municipale da attivarsi per lo spostamento dell'Ufficio Anagrafico di La Storta presso l'area commerciale del PVQ Olgiata;

Tutto ciò premesso e considerato;

Il Consiglio del XV Municipio chiede

alla Sindaca di Roma e agli Organi Capitolini competenti l'inserimento, nel Progetto di Bilancio 2021-2023, annualità 2020, dei fondi necessari per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per la rimessa in esercizio e l'adeguamento alle normative per la sicurezza delle strutture commerciali e delle ulteriori attività proposte dal Consiglio del Municipio presenti nell'area del P.V.Q.;

(Omissis)

Non sorgendo ulteriori osservazioni il Presidente invita il Consiglio a procedere alla votazione del suesteso Ordine del Giorno

Procedutosi alla votazione, il Presidente medesimo, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

PRESENTI 14 MAGGIORANZA 8

VOTI FAVOREVOLI 14 (Anzoino, Chiari, Corrao, Cruciani, Di Cola, Imbimbo, Mocci, Mori, Quintilli, Ribera, Rosella, Simonelli, Squillante, Torquati)

VOTI CONTRARI nessuno

ASTENUTI nessuno

A seguito del risultato di cui sopra il Presidente dichiara che il suesteso Ordine del Giorno è stato approvato all'unanimità

(Omissis)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Cristina Cruciani



IL SEGRETARIO

Francesca Romana Nicastro

